



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava – Jih
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		1	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	764	16	OMJ
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouva o právu provést stavbu č. 37/014/109/16/Ulr.

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění, mezi:

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: 8010-1520761/0100, Komerční banka, a.s.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

dále jen „budoucí povinný“

a

ČEZ Distribuce, a.s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci č. 008/2016 ze dne 10.2.2016 společností
ENPRO Energo s.r.o.
Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01
IČ: 286 28 250
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 35598
zastoupená p. **Rostislavem Tatýrkem** na základě Pověření k výkonu činností ze dne 11.2.2016

dále jen „budoucí oprávněný“

Obsah smlouvy

čl. I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.p.č. 148/4 zahrada, p.p.č. 612/55 ostatní plocha, zeleň p.p.č. 1079/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1079/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 3152. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

čl. II.

Budoucí oprávněný má záměr umístit stavbu zemního kabelového vedení VN v celkové délce cca 21 bm a zemního kabelového vedení NN v celkové délce cca 46 bm včetně osazení nové pojistkové skříně (rozpojovací) na pilíři, pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10), SO-02 Nové kabelové vedení VN 22kV“ na částech dotčených pozemků, jak je vyznačeno zákresem na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník pozemků p.p.č. 148/4 zahrada, p.p.č. 612/55 ostatní plocha, zeleň p.p.č. 1079/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1079/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkovu stavby zemního kabelového vedení VN a zemního kabelového vedení NN včetně osazení nové pojistkové skříně (rozpojovací) na pilíři, pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10), SO-02 Nové kabelové vedení VN 22kV“ - věcné právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti, spočívající v povinnosti povinného strpět umístění, užívání a provozování stavby zemního kabelového vedení VN a zemního kabelového vedení NN včetně osazení nové pojistkové skříně (rozpojovací) na pilíři, pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10), SO-02 Nové kabelové vedení VN 22kV“, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2807/70 ze dne 2.6.2016. Věcné právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm zemního kabelového vedení VN a NN a za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč + zákonná sazba DPH za umístění pojistkové skříně (rozpojovací) na částech dotčených pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemenu - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

5.

Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu“.

čl. IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu zemního kabelového vedení VN v celkové délce cca 21 bm a výměnu zemního kabelového vedení NN v celkové délce cca 46 bm včetně osazení nové pojistkové skříně (rozpojovací) na pilíři, pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10), SO-02 Nové kabelové vedení VN 22kV“ na částech pozemků p.p.č. 148/4, p.p.č. 612/55, p.p.č. 1079/2 a p.p.č. 1079/4 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemků – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na částech pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že při realizaci stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.

čl. V.

Budoucí povinný potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla splněna, tj. o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih usnesením č. 2807/70 ze dne 2.6.2016.

čl. VI.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

čl. VII.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 30.6.2018.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: situační snímek


 ENPRO Energo s.r.o.¹²
Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí
DIČ CZ28628250

Budoucí povinný

Datum: 20-07-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka





Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

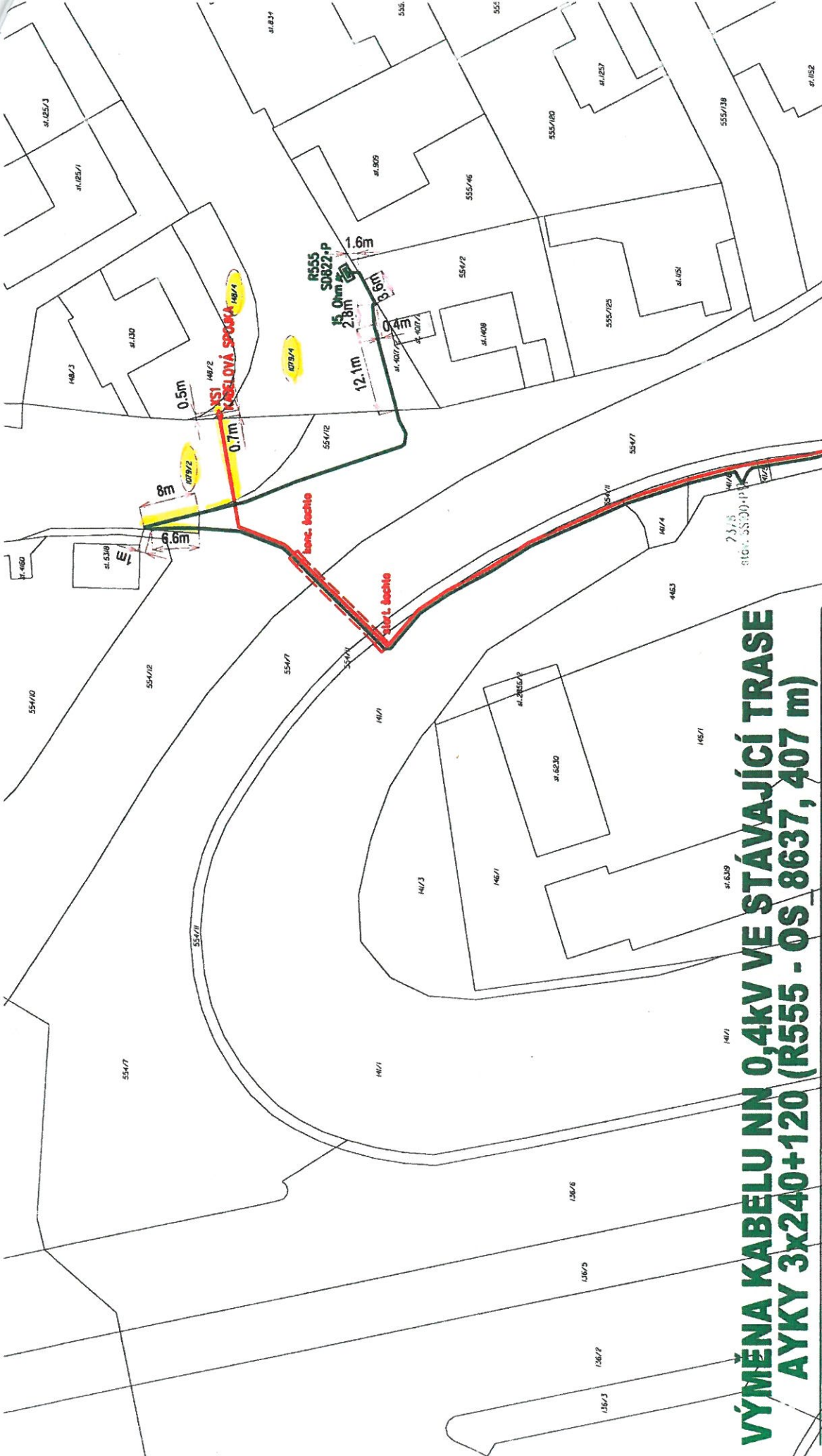
Budoucí oprávněný

Datum: 11-07-2016

Místo: OSTRAVA



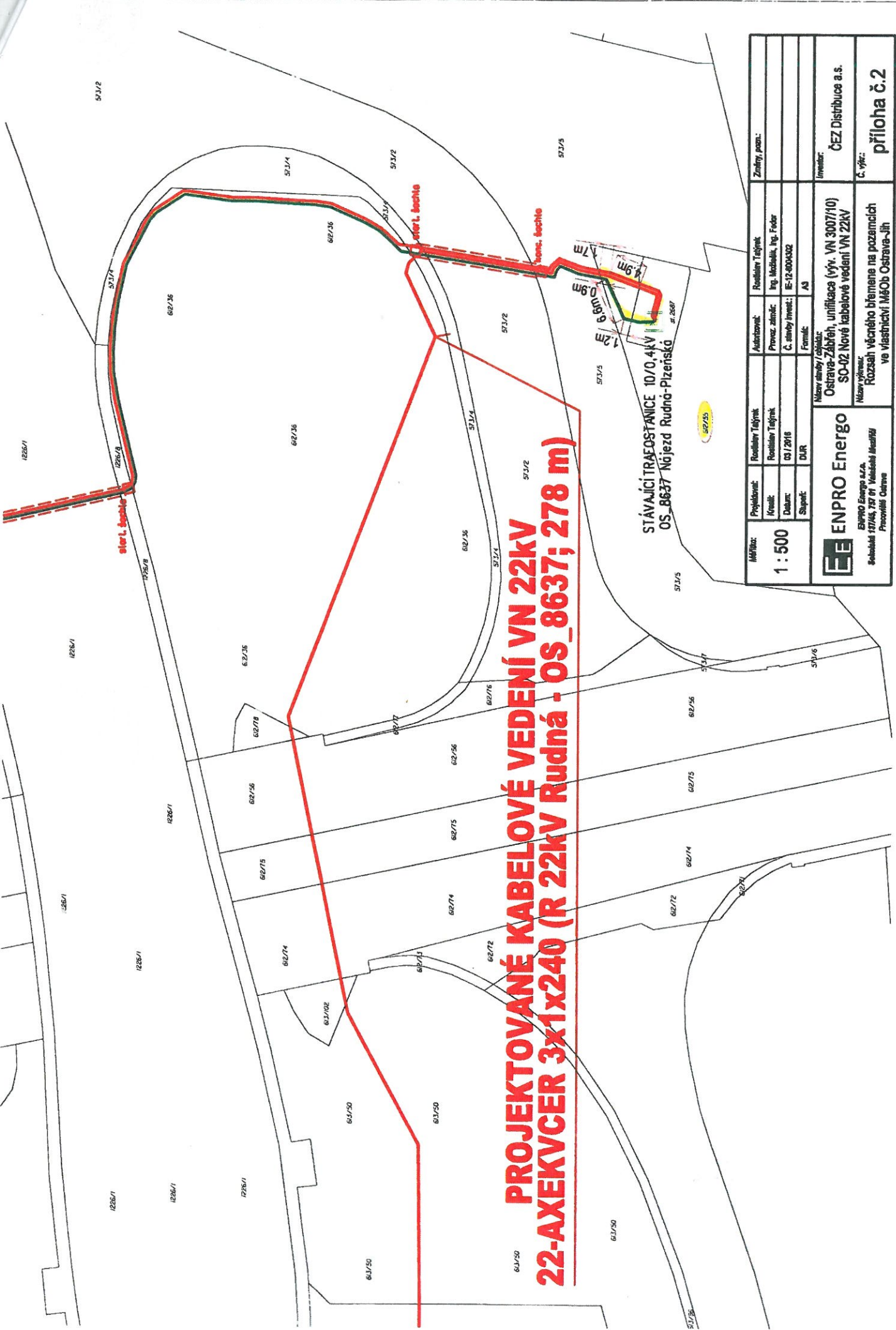
Rostislav Tatýrek
na základě pověření k výkonu činností



**VÝMĚNA KABELU NN 0,4KV VE STÁVAJÍCÍ TRASE
AYKY 3x240+120 (R555 - OS 8637, 407 m)**

**PROJEKTOVANÉ KABELOVÉ VEDENÍ VN 22KV
22-AKEXKVC 3x1x240 (XS1-OS_8637; 345 m)**

Mřížka:	1 : 500	Projednostev:	Projektovaný	Realizační	Realizační	Realizační	Změny, pozn.:
Kreslí:	OS/2016	Projektant:	Ing. Měsíček, Ing. Fiedor	Projektant:	Ing. Měsíček, Ing. Fiedor	Projektant:	
Datum:	03/2016	Č. závazky invest.:	IE-12-004-032	Č. závazky invest.:	IE-12-004-032	Č. závazky invest.:	
Supert:	DJR	Formát:	A3	Formát:	A3	Formát:	
<p>ENPRO ENERGO ENPRO ENERGO s.r.o. Sokolův vrch 732 01 Mladá Boleslav Pracoviště Opatowitz</p>		<p>Místní úřad / obchodní: Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10) SO-02 Nové kabelové vedení VN 22KV Rozsah včetněho bránění na pozemcích ve Vlasňovicích MěCh Ostrava-Jih</p>		<p>Investor: ČEZ Distribuce a.s. Č. výř.: příloha č. 1</p>			



**PROJEKTOVANÉ KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
22-AXEKVCER 3x1x240 (R 22kV Rudná - OS_8637; 278 m)**

STÁVAJÍCÍ TRAFODSTANICE 10/0,4kV
OS_8637 Najezd Rudná-Pizenská

Měřítko: 1 : 500	Projektoval: Revizoval: Formál: Datum: Stupeň:	Revizoval: Revizoval: Revizoval: Revizoval: Revizoval:	Autorizoval: Provoz. zápis: Č. stavy / invest.: Formál:	Revizoval: Revizoval: Revizoval: Revizoval: Revizoval:	Změny, pozn.:
<p>ENPRO ENERGO ENPRO ENERGO s.r.o. Sokolovská 127/4A, 702 01 Valticešské lázně Přizpůsobeno Ostrava</p>			<p>Masiv stávků / obložka: Ostrava-Zábřeh, unifikace (výv. VN 3007/10) SO-02 Nové kabelové vedení VN 22kV Rozsah věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví MěOb Ostrava-Jih</p>		
Investor:				ČEZ Distribuce a.s.	
Č. výř:				příloha č.2	